

# お買い物に便利な住環境。

# 分譲地販売開始

〈建築条件付き〉

239.54㎡(72.46坪)~550.95㎡(166.66坪)

4,800,000円~9,300,000円

【建築条件付】

これらの土地は、土地売買契約締結後3ヵ月以内に建築家みうらと建築請負契約を締結していただくことを条件として販売することとなります。

この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、土地売買契約は白紙となり、受領した金銭は全額無利息にてお返しいたします。



※掲載画像はイメージです。



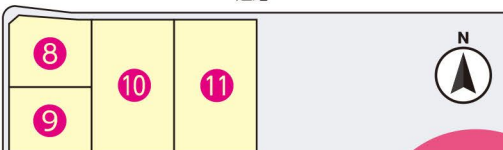
【物件概要】

●所在地/北見市中央三輪2丁目331-4他 ●交通/北見バス「北星記念病院」から徒歩3分 ●取引形態/売主 ●土地権利/所有権 ●総開発面積/3381.38㎡ ●総区画数/11区画 ●販売区画数/11区画 ●土地面積/239.54㎡(72.46坪)~550.95㎡(166.66坪) ●販売価格/4,800,000円~9,300,000円 ●最多価格帯/500万円台(6区画) ●地目/宅地 ●都市計画/市街化区域 ●用途地域(建ぺい率・容積率)/第一種住居地域(60%・200%) ●道路の幅員/公道8.00mに接する、アスファルト舗装 ●主たる設備の概要/電気:北海道電力供給、上水道:北見市上水道、下水道:北見市下水道、ガス:北海道ガス ●その他の費用/なし ●私道負担面積/なし ●売主/株式会社建築館みうら ●開発許可番号/第5号 令和元年11月27日 ●土地状況区分/完成宅地 ●その他の制限/なし ●お引き渡し/令和2年8月以降 ●広告有効期限/令和2年3月末日迄

閑静な住宅街



道路

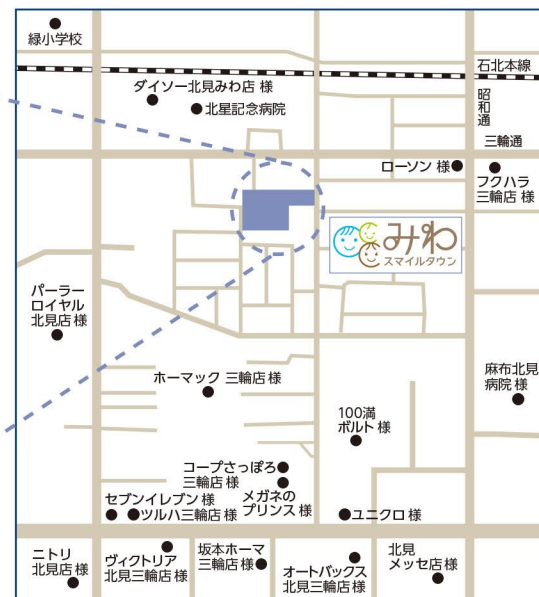


道路



買い物や通勤・通学が便利

三輪ショッピングゾーンが徒歩圏内



分譲地についてのお問い合わせ先



高性能住宅をリーズナブルに〈一級建築士事務所〉北海道知事登録(オホ)第354号

## 株式会社 建築館みうら

北見市美山町西5丁目50番地65  
TEL.(0157)24-8330

建築館みうら

